

# Grundejerforeningen VESTERNÆS

---

Referat af ordinær generalforsamling i Langø Forsamlingshus.

Dato: Lørdag den 13. juni 2020 kl. 13.00

Deltagere: 28 personer, heraf 24 stemmeberettiget og 11 gyldige fuldmagter.

Referent: Jeanette Godske

## Referat:

Formand Henning Ramsing indledte med at byde alle velkommen til den årlige generalforsamling i grundejerforeningen Vesternæs.

Pkt 1: **Valg af dirigent.** Formanden foreslår Kim Clausen og han blev valgt uden modkandidat. Dirigenten takkede for valget og konstaterede herefter, at alle formalia iht. foreningens vedtægter og love var overholdt og generalforsamlingen rettidigt indkaldt.

## Pkt 2: **Formandens beretning.**

Der er ikke sket så meget. Møderne i Fællesforeningen har været aflyst ligesom så meget andet. Opfordring til at samle op efter hundene. Der ligger mange efterladenskaber også på diget. Derudover skal man huske, at hunde ikke må gå i vandet samme sted som mennesker i perioden april til september.

Lene har bestilt 4 vejskilte med 20 km i i timen (firkantet med flere sprog). Der bliver kørt for stærkt. Skiltene skal monteres på de nuværende vejskilte.

Bestyrelsen har besluttet at give 5000 kr til sommer fester. Det er dog en forudsætning, at der altid er egenbetaling (kan være medbragt mad) og at der er bilag til regnskabet. Foreningen har 50 års jubilæum i år. Der er igen sommerhusejere med børn i skolealderen. Tidligere havde man sommerfester, hvor der også var noget for børnene f.eks. stikbold eller fodboldsturnering.

Bade broen er taget ned af TP Marine og sat op her i maj. Bestyrelsen har evalueret og der er nogle ting, der ikke er i orden. Lene har kontakt til firmaet og de kommer snarest og retter op.

Spørgsmål til formanden: Hvordan er det med telte til sommerfesten? Leje eller hvad? Morten fra Rosenvangen 13 har et telt til 40.

## Pkt 3: **Fremlæggelse og godkendelse af regnskabet for det forløbne år.**

Kasserer Grete Breinhild gennemgik regnskabet for 2019. Hun solgte sit hus i september, men sagde ja til at sidde som kasserer frem til denne generalforsamling.

Der var tidligere været en gammel restance. Det er gået i orden.

Der skal være møde i banken til september, hvordan det skal løses, når de ikke længere vil stå for kontingent opkrævningen.

Der er lavet bogføringsfejl for forplejning til badebro opsætning. Der står 5200 i regnskabet, men det er reelt 4500 kr. De 700 kr vil fremgå af regnskabet for 2020.

Spørgsmål til regnskabet: Der er indkøbt en traileren til 1500 kr. Den er ulovlig og der er ingen plader på. Hvad skal vi med den? Den er indkøbt til brug for badebros opsætning og nedtagning. Nu bruges den til at køre asfalt, når vejene skal repareres.

Spørgsmål til hvor meget bestyrelsen må købe for? Der står ikke noget om det i vedtægterne. Der er ingen tvivl om at indkøb til mange penge skal til en ekstraordinær generalforsamling.

Regnskabet blev herefter godkendt.

#### Pkt 4: **Indkomne forslag.**

Forslag fra Charlotte (Kærvej) om at badebroen skal op til påske og ned efter efterårsferien. Sommerhus områdets liv starter op fra påsken.

Bestyrelsen har diskuteret forslaget. Henning fortæller, hvor koldt og svært det er at arbejde i vandet i ydermånederne. Det er både kulde og strøm, der er problemet.

Lene mener, at broen ikke kan tåle det og der vil komme udgifter i forbindelse mange reparationer. I år er badebroen kommet op som aftalt i sidste del af maj.

Lene skal spørge TP Marine, om de kan sætte den op i perioden 1. -15.maj, så sæsonen bliver en smule forlænget.

#### Pkt 5: **Valg af bestyrelse. Ifølge vedtægterne skal bestyrelsen bestå af 5 mand +suppleanter.**

Følgende er på valg:

- Henning Ramsing (modtager genvalg)
- Jeanette Godske (modtager ikke genvalg)
- Grete Breinhild kan ikke fortsætte

Der skal vælges 3 medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant. Man vælges ikke til en post, da bestyrelsen konstituerer sig efterfølgende.

Følgende stiller op: Charlotte Quentin, Morten Simonsen, Kim Clausen, Henning Ramsing og Lars Petersen. Lars er også revisor og ikke på valg i år. Det er muligt at trække sig for en post for at stille op til en anden. Det ender med, at Lars trækker sig. Der kan stemmes ved håndsoprækning eller skriftligt. Der er stærke meninger for sidstnævnte, så det bliver en skriftlig afstemning. Grete melder sig som stemmetæller sammen med Charlotte.

Kandidaterne præsenterer sig selv og derefter stemmes der. Der skal vælges 3 navne og den med de færreste stemmer bliver suppleant.

De valgte til bestyrelsen er:

Charlotte med 36 stemmer

Kim Clausen med 30 stemmer

Henning fortsætter med 24 stemmer

Suppleant: Morten Simonsen får 14 stemmer og erstatter Tim Morén-Rees som suppleant.

Der var 1 blank stemme.

## Pkt 6: **Valg af revisor.**

Følgende er på valg:

- Jette Stegmann (modtager genvalg)

Per Morén ønsker at stille på.

Hverken Per eller Jette er tilstede, så der sættes nogle ord på, hvem de er.

Der er igen skriftlig afstemning.

Per får 11 stemmer og Jette får 24 stemmer. Der er 2 blanke.

Jette er valgt.

Valg af suppleant

- Karin Gylstorff (modtager genvalg)...valgt

## Pkt 7: **Fastsættelse af kontingent (pt 500,00 kr pr år)**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent, og det vedtages.

Er det nødvendigt at sætte det op? Kassereren svarer, at der er et pænt overskud og derfor ikke nødvendigt at sætte kontingent op.

## **Fastsættelse af indskud for nye medlemmer (pt 200,00 kr )**

Diskussion om hvorfor der skal betales et indskud, når man også som ny grundejer betaler kontingent samtidig. Svaret er at man køber sig ind i foreningen og det, som den ejer. Der er forslag om 0 kr, der er også foreslag om 500 kr. Der stemmes og de 200 kr fastholdes. Vi har en sund forening.

## Pkt 8: **Eventuelt**

Anne Lise (Fyrrevangen) foreslår en øvre grænse til et beløb, som bestyrelsen må bruge. Det kan ikke tages op til afstemning nu. Der skal sendes et forslag om et beløb til næste generalforsamling.

Spørgsmål om de 2 indkøbte dykkerdragterne skal sælges? Der er ikke længere brug for dem. Indtil videre synes Henning, at de skal blive i foreningen, mens vi lige ser tiden an. Anne Lise synes, at de skal sælges. De ligger bare i bunkeren og taber værdi. Camilla (Rosenvangen) vil gerne købe dem og donere dem tilbage til foreningen, men de skal opbevares et forsvarligt sted.

Spørgsmål til asfalt bunkerne og dermed brugen af traileren. Der er ikke indkøbt grus, kan man se i regnskabet. Asfaltbunken er købt for 15 år siden. Fremadrettet må vi ikke have en bunke asfalt liggende som det har gjort (for enden af vejene), der er regler for, hvordan det skal opbevares

Hvorfor ikke købe en ny græsskåmaskine. Der er konstant reparationer på den og det koster en masse penge. En grundjeer har købt en Partner, den holder på 15. år. Hvorfor ikke købe en ny, når den hele tiden er i stykker.

Charlotte Q (Skansevej 5) og Mette (Skansevej 7) står igen i år for en sommerfest. Der har været kommentarer, at den lå sent sidste år. Den er defor rykket ind i sommermånederne. Det er den 1. august.